

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN PHÚC THỌ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 270/TB-CCTHADS

Phúc Thọ, ngày 22 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 34/2019/DSST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 270/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số H.071/24/SaigonPA/HS ngày 04/6/2024 của Chi nhánh tại Hà Nội – Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 17/2024/HDDVDG-HP ngày 14/6/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Biên bản đấu giá ngày 18/7/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo cho:

- Bên được thi hành án: Công ty TNHH MTV quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam, Địa chỉ: Số 22 Hàng Vôi, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Tp Hà Nội

- Bên phải thi hành án: Ông Nguyễn Đăng Thực, bà Đỗ Thị Vân, địa chỉ: Cụm 8, xã Long Xuyên, huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội .

Nội dung thông báo kết quả cuộc đấu giá, người mua được tài sản:

Công ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội đã tổ chức đấu giá thành công tài sản là:

Toàn bộ diện tích 366m<sup>2</sup> đất cùng tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 133a, tờ bản đồ số 02, tại Cụm 7, xã Long Xuyên, huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 228014, số vào sổ cấp giấy CH 00201 do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 24/3/2011 mang tên ông Nguyễn Đăng Thực và bà Đỗ Thị Vân.

Người mua được tài sản là: Bà Nguyễn Thị Hoan, địa chỉ: Thôn Phù Long 1, xã Long Xuyên, huyện Phúc Thọ, TP. Hà Nội, số CCCD: 001182034185, cấp ngày: 22/11/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý HC về TTXH;

Giá bán tài sản là: 1.850.246.000 đồng (*Một tỷ, tám trăm năm mươi triệu hai trăm bốn sáu nghìn đồng*).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

**Nơi nhận:**

- Chi cục trưởng (để bc)
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Trang TTĐT của Cục THADS Tp Hà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.

